

Comune di Pontechianale (Cuneo)

BANDO A PROCEDURA APERTA (ASTA PUBBLICA) PER LA CONCESSIONE D'USO DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PONTECHIANALE (CN), FRAZIONE CASTELLO, A DESTINAZIONE RIFUGIO ESCURSIONISTICO E BAR, DENOMINATO "RIFUGIO ALEVE"

1. Ente concedente: Comune di Pontechianale (CN) - Frazione Maddalena n.1 – 12020, Tel: 0175 950174, Email: info@comune.pontechianale.cn.it, PEC: pontechianale@cert.ruparpiemonte.it; sezione Albo Pretorio on-line, alla pagina <https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/Home.aspx?Ce=pntchnl861>

2. Oggetto della concessione: concessione d'uso dell'immobile a destinazione "rifugio escursionistico e bar - somministrazione alimenti e bevande", denominato "Rifugio Alevè" e della zona verde annessa per sei anni.

3. Valore canone annuale a base di gara: il prezzo a base d'asta per l'uso dell'immobile ammonta a € 15.000,00/anno (canone annuale). Su tale valore va applicato l'aumento percentuale offerto dal concorrente in sede di gara.

4. Modalità di gara e criterio di aggiudicazione: esperimento di una procedura aperta (asta pubblica), con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui all'art.3, R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, e agli artt.73, lett. c) e 76, I°, II° e III° comma del R.D. 23 maggio 1924, n. 827; criterio di aggiudicazione: miglior offerta economica, pari o in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta. Non saranno ammissibili offerte di valore inferiore a quello a base d'asta.

5. Presentazione dell'offerta: gli operatori economici che intendono partecipare all'asta pubblica dovranno far pervenire -a pena di esclusione - al Comune di Pontechianale - Frazione Maddalena n.1 - 12020 Pontechianale CN entro le ore 12:00 del giorno 23 aprile 2021 un plico chiuso, contenente l'offerta, con l'indicazione del mittente e recante la seguente dicitura: "OFFERTA PER LA CONCESSIONE D'USO DEL RIFUGIO ESCURSIONISTICO ALEVE' E BAR CON SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE" recapitato con qualsiasi mezzo a esclusivo rischio del mittente.

6. Svolgimento della gara: la gara sarà esperita in seduta pubblica nella sede comunale di Pontechianale il giorno 26 aprile 2021 alle ore 14.00.

7. Requisiti morali e professionali di partecipazione: si rinvia alla disciplina del bando di gara integrale.

8. I documenti di gara: bando di gara integrale, scheda tecnico-patrimoniale allegata sub lett. A), domanda di partecipazione allegata sub lett. B), modello offerta economica allegato sub lett. C), schema di contratto allegato sub lett. D), sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto al sito internet istituzionale del Comune di Pontechianale, nella sezione Albo Pretorio on-line, alla pagina <https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/Home.aspx?Ce=pntchnl861>

9. Responsabile del procedimento: dott. Davide Rossi.